

「土地づくり」「土地まもり」「土地づかい」 土地を総合的にプランニングするスペシャリスト

土木、建築の企画設計監理業務、官公庁に対する許認可取得業務、開発・宅地造成設計業務、環境・景観設計業務を手掛ける「藍 総合設計」。誠実な仕事に定評のある優良企業だ。

代表取締役 **平山 滋也**



PROFILE



Ai Environment Planning Inc.

藍 総合設計 株式会社

神奈川県横浜市中区蓬莱町2丁目4番1号

横浜大通公園ビル 7F

TEL 045-260-5661

石橋 まずは、社長の歩みからお伺いしたいと思います。もともと設計のお仕事に携わっていらっしゃったのですか？

平山 はい。大学卒業後、横浜の設計事務所に就職したんです。そちらでは多くを学び、また豊富な経験を積ませていただいたのですが、社と私の方向性の違いなどがあり、独立を決意しました。

石橋 独立されていかがでしたか。

平山 仕事内容に関しては経験やノウハウを活かし、十分な働きができましたが、やはり会社経営に関しては戸惑うことが多かったですね。ただ、横浜という景観の美しい街で、より良い住宅や景観づく

りに携われることはとても誇りに思いますし、幸せを感じています。

石橋 設計のお仕事一筋に歩んでいらっしゃったわけですが、このお仕事のやり甲斐と言いますか？

平山 当社は、土木、建築の企画設計監理業務、官公庁に対する許認可取得業務、開発・宅地造成設計業務、環境・景観設計業務を得意としております。たとえば道路や下水道・水路などを含めた安全で安心できる都市環境づくり、傾斜地や公園、緑地など様々なシーンに合わせた地域の環境・景観づくりなどですね。景観を守りつつ様々なものをつくるために、

土地をどう活用すればいいかを考えるのが私どもの仕事。やはり工事が終わり、完成した時は達成感を感じます。それが地域の街づくりと調和していれば最高の喜びです。

石橋 仕事にあたっては地域の方々にご説明したりなさるのでしょうか？

平山 もちろんです。ただ設計すれば良いというものではなく、地域の方々向けの説明会を開き、ご理解をいただきます。その上で、工事が終わったあとに喜んでいただけたら、とても嬉しいですね。

石橋 スタッフ育成に関してはいかがお考えですか。

平山 スタッフの皆に私から特別に話していることはありません。それぞれが担当物件を持ち、それぞれの持つ力を十分に発揮してくれておりますので、それぞれに任せているのです。構造計算書偽装問題などが取り沙汰され、建設業界・不動産業界全体のイメージがダウンしてしまいました。しかし、どんな時代であろうと当社が誠意を持って仕事に取り組んでいくことに変わりはありません。これからも皆で歩めたらと思っています。

石橋 それでは、社長がお仕事のうえで大切にいらっしゃることは。

平山 1つひとつの仕事に誠心誠意取り組み、責任を持って遂行することです。今後当社は土地のコーディネーターとしての活動も視野に入れています。設計だけではなく、販売を含め、効率的な提案ができる企業にしていきたいですね。

(取材/平成18年2月)



対談を終えて

ゲスト **石橋 正次**



「建設業界や不動産業界全体が、これまでのあまり良くないイメージを払拭しようと積極的に働きかけ、現在ではずいぶん改善されてきました。しかし、先の構造計算書偽装問題によって、また振り出しに戻ってしまいました。平山社長は、そのことに憤りを感じつつも『誠心誠意仕事に取り組むのみです』と仰られました。その着実な歩みが『藍 総合設計』さんの飛躍につながるはずですよ」

*こちらの記事は【http://www.kokusaig.co.jp/0605/jn_aisekai/】でもご覧いただけます。